



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

19 de Febrero de 2025 a las 12:15:00

Lugar de celebración

Salon de Plenos

Constituida la Mesa de contratación con los siguientes miembros:

PRESIDENTE.	D. Juan Carlos González García
VOCAL. SECRETARIO-INTERVENTOR DE LA CORPORACIÓN LOCAL	D. David González Fernández
VOCAL. ARQUITECTA MUNICIPAL	D ^a . Nuria Novo Terán
VOCAL. AUXILIAR ADMINISTRATIVA	D ^a Fátima Darame Roldán
SECRETARIO DE LA MESA	D. Cristóbal Ruiz Moreno

Orden del día

- 1.- Apertura y calificación administrativa:P4100053J-2024/000126-PIA-Arrendamiento 2 locales Calle Felix Rodriguez de la Fuente (Local 4 y Local 5).
- 2.-Apertura y valoración oferta económica: P4100053J-2024/000126-PIA-Arrendamiento 2 locales Calle Felix Rodriguez de la Fuente (Local 4 y Local 5).
- 3.-Valoración Memoria técnica y circunstancias sociales licitador: P4100053J-2024/000126-PIA-Arrendamiento 2 locales Calle Felix Rodriguez de la Fuente (Local 4 y Local 5).
- 4.- Propuesta adjudicación: P4100053J-2024/000126-PIA-Arrendamiento 2 locales Calle Felix Rodriguez de la Fuente (Local 4 y Local 5).

Se Expone

- 1.- Apertura y calificación administrativa: P4100053J-2024/000126-PIA-Arrendamiento 2 locales Calle Felix Rodriguez de la Fuente (Local 4 y Local 5).

Han concurrido los siguientes candidatos presentando ofertas por los Locales que se relacionan:

NIF: 29****15C	GARRUCHO ALONSO, AINOHA MARÍA – Local, 4.
NIF:15****97H	ROMERO SORIA, ISMAEL – Local 4 y 5.
NIF:47****25H	ALONSO GÓMEZ ISABEL – Local 4 y 5.

Geranio, s/n. • 41719 El Palmar de Troya • Tfno. 95 583 25 25 • Fax 95 583 27 71 • C.I.F: P-4100053-J • www.elpalmarde Troya.es • Email: palmar@dipusevilla.es

Código Seguro De Verificación	YzSCbJEKLkF+q9AsSbjm8w==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Carlos Gonzalez Garcia		Firmado	21/02/2025 09:57:12
	Nuria Novo Teran		Firmado	21/02/2025 09:39:10
	David Gonzalez Fernandez		Firmado	21/02/2025 09:17:13
Observaciones			Página	1/3
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/YzSCbJEKLkF+q9AsSbjm8w==			







Admitir a los siguientes candidatos:

NIF: 15****97H ROMERO SORIA, ISMAEL – Local 4 y 5.
NIF: 47****25H ALONSO GÓMEZ ISABEL – Local 4 y 5.

Excluir por la Cláusula 19.2 del PCAP que dice: “**Personal empleado en las actividades o servicios.** Ni el arrendatario ni el personal contratado por él para desarrollar las actividades adjudicadas, tendrán vinculación o dependencia con el Ayuntamiento o de ninguna otra administración superior con motivo de este contrato. El personal contratado por el arrendatario deberá estar dado de alta en la Seguridad Social y con cumplimiento del conjunto de obligaciones de orden laboral o social que impone la normativa vigente. El propio arrendatario y su personal podrán hacer uso de uniformes de trabajo, siempre que no se presten a confusión externa con otros colectivos de personal que tengan su puesto de trabajo en este Ayuntamiento”;
a:

- NIF: 29****15C GARRUCHO ALONSO, AINOHA MARÍA – Local, 4.

Una vez admitidos los candidatos se procede a la valoración de los siguientes puntos:

2.-Apertura y valoración oferta económica: P4100053J-2024/000126-PIA-Arrendamiento 2 locales Calle Felix Rodriguez de la Fuente (Local 4 y Local 5).

En base a las ofertas presentadas las propuestas admitidas han obtenido la siguiente puntuación:

LOCAL 4 Y 5	OFERTA ECONOMICA SIN IVA	TOTAL PUNTOS
5****97H ROMERO SORIA, ISMAEL	150,00	50
47****25H ALONSO GÓMEZ ISABEL	150,00	50

3.-Valoración Memoria técnica y circunstancias sociales licitador: P4100053J-2024/000126-PIA-Arrendamiento 2 locales Calle Felix Rodriguez de la Fuente (Local 4 y Local 5).

Realizada la valoración de la documentación presentada se ha obtenido la siguiente puntuación:

LOCAL 4 Y 5	MEMORIA TECNICA <40 PUNTOS	CIRCUNSTAN SOCIALES <10 PUNTOS	TOTAL PUNTOS
5****97H ROMERO SORIA, ISMAEL	32	1	33
47****25H ALONSO GÓMEZ ISABEL	37	4	41

Geranio, s/n. • 41719 El Palmar de Troya • Tlfno. 95 583 25 25 • Fax 95 583 27 71 • C.I.F: P-4100053-J • www.elpalmarde Troya.es • Email: palmar@dipusevilla.es

Código Seguro De Verificación	YzSCbJEKLkF+q9AsSbjm8w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Juan Carlos Gonzalez Garcia	Firmado	21/02/2025 09:57:12	
	Nuria Novo Teran	Firmado	21/02/2025 09:39:10	
	David Gonzalez Fernandez	Firmado	21/02/2025 09:17:13	
Observaciones		Página	2/3	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/YzSCbJEKLkF+q9AsSbjm8w==			



4.- Propuesta adjudicación: P4100053J-2024/000126-PIA-Arrendamiento 2 locales Calle Felix Rodriguez de la Fuente (Local 4 y Local 5).

Una vez realizada las valoraciones la puntuación obtenida es:

	TOTAL PUNTOS
47****25H ALONSO GÓMEZ ISABEL	91
5****97H ROMERO SORIA, ISMAEL	83

En base a la puntuación obtenida esta mesa propone la adjudicación de los locales sitos en C/Félix Rodríguez de la fuente de la siguiente manera:

	LOCAL PROPUESTO
47****25H ALONSO GÓMEZ ISABEL	LOCAL 5
5****97H ROMERO SORIA, ISMAEL	LOCAL 4

Y para que quede constancia de lo tratado, yo, el secretario, redacto Acta que someto a la firma en El Palmar de Troya a la fecha indicada en el pie de firma.

Código Seguro De Verificación	YzSCbJEKLkF+q9AsSbjm8w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Carlos Gonzalez Garcia	Firmado	21/02/2025 09:57:12
	Nuria Novo Teran	Firmado	21/02/2025 09:39:10
	David Gonzalez Fernandez	Firmado	21/02/2025 09:17:13
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/YzSCbJEKLkF+q9AsSbjm8w==		

