



Documento de Pliegos

Número de Expediente **P4100053J-2026/000002-PAAS**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-03-2026 a las 13:05 horas.



obras de construcción de la casa del mayor

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 705.482,61 EUR.

→ Importe 853.633,96 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 705.482,61 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [1773144188052 Proyecto Técnico de Obras.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Obras de construcción de la casa del Mayor

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vQ7j5eXXhjgcTfjQf3USOg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Palmar de Troya**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qyVleU6ozAoSugstA BGr5A%3D%3D>

Dirección Postal

→ C/ Geranio s/n

→ (41719) El Palmar de Troya España

→ ES618

Contacto

→ Teléfono 955832525

→ Correo Electrónico palmar@dipusevilla.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Calle Geranio S N
→ (41719) EL PALMAR DE TROYA España

Contacto

→ Teléfono 955832847
→ Correo Electrónico cristobalruizmoreno@dipusevilla.es

Recepción de Ofertas

→ <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Calle Geranio S N
→ (41719) EL PALMAR DE TROYA España

Contacto

→ Teléfono 955832847
→ Correo Electrónico cristobalruizmoreno@dipusevilla.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/04/2026 a las 23:59

Otros eventos

Evento de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159)

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
→ El día 15/04/2026 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Calle Geranio S N
→ (41719) EL PALMAR DE TROYA España

Contacto

→ Teléfono 955832847
→ Correo Electrónico cristobalruizmoreno@dipusevilla.es

Lugar

→ Calle Geranio S N

Dirección Postal

→ Calle Geranio S N
→ (41719) EL PALMAR DE TROYA España

Objeto del Contrato: obras de construcción de la casa del mayor

→ Descripción del procedimiento

Obras de construcción de la casa del Mayor

→ Valor estimado del contrato 705.482,61 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 853.633,96 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 705.482,61 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Las ofertas deben incluir catálogos electrónicos

→ 0

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-3-Edificaciones(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - (Requisito Capacitación) Clausula 12.1 (Ayuda: Adjunte un sólo fichero por cada requisito, consulte los pliegos para más información.).

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - (Solvencia Técnica) Clausula 12.1 Pcap (Ayuda: Adjunte un sólo fichero por cada requisito, consulte los pliegos para más información.).

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - (Solvencia Económica) Cláusula 13 Pcap (Ayuda: Adjunte un sólo fichero por cada requisito, consulte los pliegos para más información.).

Preparación de oferta

→ Sobre AC. Sobre Documentación Administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Evento de Apertura Evento de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aspecto Económico (precio) [1]
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 80
 - Expresión de evaluación : $P_o = (P_c) \times (OEM / OEV)$
 - Cantidad Mínima : 1
 - Cantidad Máxima : 80
- Clausula 17 2 y 17 3 ponderación 20 00 [2]
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Plazo garant <10 pto y Dismi pla eje<10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

Plazo de Validez de la Oferta

- 12 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **AYUNTAMIENTO DE EL PALMAR DE TROYA**

Dirección Postal

- Calle Geranio S N
- (41719) EL PALMAR DE TROYA España
- ES618

Plazo de Presentación

- Hasta el 21/04/2026 a las 00:00
- Observaciones: Fecha limite para presentar recurso a la licitación OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DEL MAYOR

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No